

ELŐTERJESZTÉS

Szigetcsép Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. április 25-i ülésére

Tárgy:	A Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című, MFP-UHK/2021. kódszámú pályázati konstrukciója keretében támogatott „Szigetcsép, Kültelek utca útfelújítása (földút stabilizálása)” tárgyú építési beruházás kivitelezésére vonatkozó beszerzési eljárás lezárása, a nyertes ajánlattevő kihirdetése
Előterjesztő:	Tóthné Kriszt Judit polgármester
Előterjesztést készítette:	Bihari Cecília műszaki ügyintéző
Véleményező:	Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetcsép Községi Önkormányzat 2021. áprilisában pályázatot nyújtott be a „Szigetcsép, Kültelek utca útfelújítása (földút stabilizálása)” tárgyú fejlesztés támogatására a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című, MFP-UHK/2021. kódszámú kiírásra.

A pályázat célja az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 02 hrsz-ú és 05/87 hrsz-ú ingatlanok meghatározott részét képező szigetcsépi Kültelek utcai földút felújítása kivitelezési költségének 100 %-os, azaz 15 993 452 Ft összegű támogatása volt. A kivitelezési költséget a tervező által 2021. tavaszán készített – az akkori árszínvonalon szerint beárazott - költségvetés alapján határoztuk meg.

A benyújtott pályázat szerint az útfelújítás során a földút stabilizálása történik meg 660 m hosszúságban az Orgona utcától induló a Bodza utcát, az Egres utcát és a Ribizli utcát érintő, majd a Ribizli utcával párhuzamos haladó nyomvonalon, elérve a Fő utca strand előtti szakaszát, azaz csatlakozva a települést átszelő 51107 jelű országos közúthoz.

A földút mechanikai stabilizációjának célja a földút teherbírásának javítása, melynek során megfelelő mélységben kiszedett, profilozott úttükröben zúzottkőből tömörítés mellett teherbíró réteg (kvázi útalap) készül, mely a későbbiekben kiépítésre kerülő szilárd burkolat megfelelő alapjául is szolgálhat.

A fenti útvonal felújítását követően alkalmassá válik az 51107 jelű országos közút részét képező Fő utca - baleset és egyéb rendkívüli helyzet esetén történő - kiváltására, annak alternatív útvonalaként. E mellett a település jelentős részének forgalmát vezetheti a Fő utca érintése nélkül a strand, az üdülőterület illetve Tököl irányába. Többek között ez az útvonal – a Fő utca helyett - megoldást jelenthet a mezőgazdasági gépek közlekedésére is.

A Miniszterelnökség a 2021. júliusi döntése értelmében a beruházás kivitelezését a megpályázott teljes összeggel, azaz 15 993 452 Ft-tal támogatta.

A megítélt támogatás átutalásra került az Önkormányzat számlájára.

A támogatás felhasználásának határideje: 2023. január 30.

A pályázatunk szerinti fejlesztés megvalósítása érdekében az alábbi beszerzési eljárás került lefolytatásra, mely a kivitelező kiválasztására irányult:

A beszerzés típusa:

A tárgyi építés beruházás értéke a közbeszerzési értékhatárt nem éri el, vagyis nem tartozik a közbeszerzési törvény hatálya alá, így a kivitelező kiválasztására vonatkozóan nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni.

A tárgyi építési beruházás beszerzése – lévén értéke meghaladja a nettó 3.000.000.-Ft-ot – „Szigetcsép Községi Önkormányzat beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendjéről szóló szabályzata” alapján került lefolytatásra legalább három ajánlattevő felkérésével.

A beszerzés tárgya:

Egyösszegű, átalányáras vállalkozási szerződés keretében a Kültelek utcai földút

- stabilizálással történő - felújítása építési munkáinak teljes körű megvalósítása.

Az ajánlattevő feladata a műszaki leírás, a meglévő és a tervezett állapotot ábrázoló helyszínrajzok, a hossz-szelvény, a mintakeresztmetszelvények és az árazatlan költségvetési kiírás szerinti földút stabilizáció kivitelezési munkáinak elvégzése.

Az építési tevékenység során az önkormányzati tulajdonú 05/87 és 02 helyrajzi számú földrésztleteket érintő Kültelek utcai földút stabilizálását szükséges elvégezni 660 m hosszúságban az Orgona utcától a Bodza utca, Ribizli utca érintésével a Ribizli utcával párhuzamosan haladva, elérve a Fő utca strand előtti szakaszát.

A földút felújítása során közúzalékból egy mechanikai stabilizációs és egy védőrétegből álló 25 cm vastag, illetve mechanikai stabilizációs rétegből álló 5 cm vastag pályaszerkezetet kell megépíteni. Az országos közúthoz való csatlakozásánál 30 m hosszban aszfalt sárrázót szükséges létesíteni a meglévő sárrázó kibővítésével. Az út mindkét oldalán nemesített padkát szükséges létesíteni a tervdokumentáció szerinti méretekkel.

Az ajánlatok bírálati szempontja:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás kiválasztása.

Az ajánlattételre felkért – főtevékenysége szerint útépitésre specializálódott - három építőipari szakcég a számukra megküldött ajánlattételi dokumentáció alapján az alábbi ajánlatot adta a tárgyi útfelújítás kivitelezésére vonatkozóan:

- | | |
|------------------------|---|
| 1. Ajánlattevő neve: | Sziget-Szilárd Út és Közműépítő Kft. |
| Ajánlattevő székhelye: | 2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434/1 hrsz |
| Bruttó ajánlati ár: | 17 229 170 Ft + 651 876 Ft (27%ÁFA) = 21 881 046 Ft |
| 2. Ajánlattevő neve: | RBM Úttechnika Kft. |
| Ajánlattevő székhelye: | 2363 Felsőpakony, Erdőalja u. 3. |
| Bruttó ajánlati ár: | 16 419 959 Ft + 4 433 389 Ft (27%ÁFA) = 20 853 347 Ft |
| 3. Ajánlattevő neve: | GEOCOR Építőipari és Szolgáltató Kft. |
| Ajánlattevő székhelye: | 2220 Vecsés, Toldy Ferenc u. 13. |
| Bruttó ajánlati ár: | 16 769 713 Ft + 4 527 823 Ft (27%ÁFA) = 21 297 536 Ft |

Az ajánlatokat értékelve megállapításra került, hogy mindhárom cég ajánlata megfelel az ajánlatkérésben foglaltaknak, így – többek között - a benyújtott dokumentumok és azok

tartalma teljes körű, határidőben kerültek benyújtásra, a tárgyi kivitelezési tevékenység szerepel a tevékenységi körökben, az építőipari kivitelezői névjegyzékben szerepelnek, így mindhárom ajánlat érvényes.

Az ajánlati árak jelentősen meghaladják a 2021. tavaszán - a pályázat mellékleteként - készült tervezői költségvetés szerinti kivitelezési összköltséget, ennek oka az építőipari kivitelezési költségek – az elmúlt időszakra jellemző - általános drasztikus emelkedése, mely - többek között – a világvárvány illetve a geopolitikai helyzet okozta hatások következménye.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a kivitelezésre vonatkozó szerződéskötéshez szükséges pénzügyi fedezetet a támogatás kiegészítésével önerőből biztosítsa, azaz a legkedvezőbb ajánlati ár és a megítélt támogatási összeg különbözetét saját forrásból, a 2022. évi költségvetése terhére finanszírozza.

Javaslom a Képviselő-testület felé, hogy a beszerzési eljárást nyilvánítsa eredményessé és az eljárás nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot adó RBM Úttechnika Kft-t (székhely: 2363 Felsőpakony, Erdőalja u. 3.) hirdesse ki, és a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés keretében rendelje meg ezen cégtől a Kültelek utca felújítását nettó 16 419 959 Ft + 4 433 389 Ft (27%ÁFA), azaz bruttó 20 853 347 Ft (huszmillió-nyolcszázötvenháromezer-háromszáznegyvenhét forint) vállalkozói díj ellenében.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Tárgy: A Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című, MFP-UHK/2021. kódszámú pályázati konstrukciója keretében támogatott „Szigetcsép, Kültelek utca útfelújítása (földút stabilizálása)” tárgyú építési beruházás kivitelezésére vonatkozó beszerzési eljárás lezárása, a nyertes ajánlattevő kihirdetése

...../2022. (IV. 25.) KT. számú határozat

1. Szigetcsép Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című, MFP-UHK/2021. kódszámú pályázati konstrukciója keretében 15 993 452 Ft összeggel támogatott „Szigetcsép, Kültelek utca útfelújítása (földút stabilizálása)” tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület a beszerzési eljárás nyertesének - a három érvényes ajánlat közül - a legkedvezőbb ajánlatot adó RBM Úttechnika Kft-t (székhely: 2363 Felsőpakony, Erdőalja u. 3.) hirdeti ki nettó 16 419 959 Ft + 4 433 389 Ft (27%ÁFA), azaz bruttó 20 853 347 Ft (huszmillió-nyolcszázötvenháromezer-háromszáznegyvenhét forint) ajánlati árral.
3. A Képviselő-testület a kivitelezésre vonatkozó szerződéskötéshez szükséges pénzügyi fedezetet a 15 993 452 Ft összegű támogatás önerőből történő kiegészítésével biztosítja, azaz a nyertes ajánlati ár és a megítélt támogatás bruttó 4 859 895 Ft összegű különbözetét saját forrásból a 2022. évi költségvetése terhére finanszírozza.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére, aláírására.

Felelős: Tóthné Kriszt Judit polgármester

Határidő: A vállalkozási szerződés megkötése tekintetében: 2022. május 20.

Szigetcsép, 2022. április 21.



Tóthné Kriszt Judit
Tóthné Kriszt Judit
polgármester