J e g y z ő k ö n y v

Készült Szigetcsép Községi Önkormányzat
Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
2021. október 11-i üléséről

Az ülés helye: Szigetcsépi Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak: Buzássy-Rókás Bernadette, a bizottság elnöke
Dósa Attila Sándor, Piróthné Ferenc Magdolna,
Schleer Mihály, a bizottság tagjai

Távolmaradását bejelentette: Fritz Anita, a bizottság tagja

Tanácskozási joggal jelen van: Tóthné Kriszt Judit polgármester
Katona Éva jegyző
Nikolics Milován alpolgármester
Bihari Cecília műszaki ügyintéző

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja a határozatképességet, az ülést megnyitja.

Szavazásra bocsátja a csatolt Meghívó szerinti *(1. sz. melléklet)* napirendi pontok elfogadását, amelyet a Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbiak szerint fogad el.

1.) A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos előzetes döntések meghozatalának véleményezése
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

2.) A szociális célú tüzelőanyag támogatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet véleményezése
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

3.) Víziközmű szolgáltatás 2022.-2036. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének véleményezése
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

4.) A Szigetcsépi Szabadstrand Üzemeltetési Szerződésének felülvizsgálata
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

5.) A Ráckevei Ady Endre Gimnázium Szalagavató ünnepélye lebonyolításához kért támogatás véleményezése
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

6.) A Szigetcsépi Polgárőr Egyesület támogatás iránti kérelmének véleményezése
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

7.) Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület hitelszerződése kapcsán történő kezességvállalás biztosításának véleményezése
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

8.) Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések

A napirendek megtárgyalása:

1.) A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos előzetes döntések meghozatalának véleményezése *(2. sz. melléklet)*
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Felkéri Jegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse a jogszabályváltozást és az abból adódó teendőket.

Katona Éva jegyző: Tájékoztatja a Bizottságot, hogy 2021. július 1-jével jogszabályváltozásra került sor, a településképi bejelentési, véleményezési, kötelezési eljárások hatásköre megváltozott. A törvény ugyan a képviselő-testülethez rendeli a hatáskört, de a határidők betartása érdekében célszerűbb lenne, ha a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester járna el az eljárások során.
Felhívja a figyelmet, hogy az államigazgatási és partnerségi egyeztetést követően a beérkezett véleményeket, javaslatokat újra be kell vinni a Képviselő-testület elé és csak azt követően kerülhet sor a rendelet megalkotására. Hozzáteszi, hogy az eddigi, kötelezően lefolytatandó településképi bejelentési eljárások köre július 1-jét követően kibővült azzal, hogy a rendeltetési mód változásokat megelőzően is le kell folytatni a településképi bejelentési eljárást.

Nikolics Milován alpolgármester: Rákérdez a 2017. decemberében elfogadott Településképi Arculati Kézikönyvvel való összefüggésre.

Bihari Cecília műszaki ügyintéző: Válaszában elmondja, hogy az Arculati Kézikönyv a településképi rendelet megalapozója, de az nem jogszabály.
Tájékoztat továbbá arról, hogy rendeltetés módosítás korábban is volt, csak eddig egykörös volt az eljárás, a polgármester adta ki a hatósági bizonyítványt a rendeltetés módosításra vonatkozóan. Július 1-jét követően ugyanez két körös lesz, mivel egy településképi bejelentési eljárást is le kell folytatni, majd azt követően – ha minden rendben van – lehet kiadni a hatósági bizonyítványt a rendeltetés módosításra.

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket az előterjesztés és az elhangzottak alapján.

A Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal**, ellenszavazat, tartózkodás nélkül hozza meg határozatát:

19/2021. (X. 11.) Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozata

Tárgy: Szigetcsép Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 15/2017. (XII.19.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatos előzetes döntések meghozatalának véleményezése

Szigetcsép Községi Önkormányzat Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Szigetcsép Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 15/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét államigazgatási és partnerségi egyeztetésre alkalmasnak tartja, a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot a melléklet szerinti tartalommal elfogadásra javasolja.
Felkéri a bizottság elnökét a javaslat Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés
Felelős: bizottság elnöke

2.) A szociális célú tüzelőanyag támogatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet véleményezése *(3. sz. melléklet)*
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a rendelet-tervezetet a Szociális, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság is tárgyalja, amely a későbbiekben a jogosultságot is megállapítaná majd. Hozzáteszi, hogy az Önkormányzat a megigényelt 152 erdei m^3-rel ellentétben 110 erdei m^3 keménylombos tűzifa vásárlására felhasználható támogatásban részesült.
Kéri, hozzák meg döntésüket a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezetének tárgyában a mellékelt dokumentumok alapján.

A Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal**, ellenszavazat, tartózkodás nélkül hozza meg határozatát:

20/2021. (X. 11.) Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozata

Tárgy: A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet véleményezése

Szigetcsép Községi Önkormányzat Pénzügyi, Fejlesztési Bizottsága a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezetét a melléklet szerinti tartalommal.
Felkéri a bizottság elnökét a javaslat Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés
Felelős: bizottság elnöke

3.) Víziközmű szolgáltatás 2022.-2036. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének véleményezése *(4. sz. melléklet)*
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Felhívja a figyelmet, hogy a Felújítási és Pótlási Tervrészben találhatóak a tervezett cserék, felújítások.

Nikolics Milován alpolgármester: Megkérdezi, hogy miért csak a hosszú távú tervek között szerepel a Szabadság utcában lévő csőszakasz cseréje. Köztudott ott fordul elő leggyakrabban csőtörés.

Katona Éva jegyző: A II. ütemre, azaz négyéves időtartamon belülre tervezett felújítási folyamatok közt valóban csak a Jókai utca szerepel, minden bizonnyal forráshiány miatt. A következő évben célszerű lenne kezdeményezni a DAKÖV-nél, hogy a Szabadság utcai vezetékcserét hozzák előbbre.

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Kéri, hogy a Szigetcsép közműves ivóvízellátására és közműves szennyvízelvezetésére vonatkozó, 2022.-2036. közötti időszakra szóló – melléklet szerinti – Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási Tervrész, valamint Felújítási és Pótlási Tervrész elfogadása tárgyában hozzák meg döntésüket.

A Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal**, ellenszavazat, tartózkodás nélkül hozza meg határozatát:

21/2021. (X. 11.) Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozata

Tárgy: Víziközmű szolgáltatás 2022.-2036. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének véleményezése

Szigetcsép Községi Önkormányzat Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Gördülő Fejlesztési Terv 2022.-2036. közötti időszakra szóló Beruházási Tervrészét, valamint Felújítási és Pótlási Tervrészét Szigetcsép közműves ivóvízellátása és közműves szennyvízelvezetése vonatkozásában.
Felkéri a bizottság elnökét a javaslat Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés
Felelős: bizottság elnöke

4.) A Szigetcsépi Szabadstrand Üzemeltetési Szerződésének felülvizsgálata *(5. sz. melléklet)*
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Emlékezteti a Bizottság tagjait, hogy a szeptember 13-i testületi ülésen képviselői kezdeményezésére Polgármester asszony felkérte Márcz Csaba egyéni vállalkozót, a Szigetcsépi Szabadstrand üzemeltetőjét, hogy a következő ülésre állítson össze egy kimutatást a Szabadstrand területének és létesítményeinek fenntartásával kapcsolatos kiadásairól. Elmondja, hogy a kért kimutatás elkészült és az előterjesztés mellékletét képezi. A dokumentumban foglaltak alapján kellőképpen alátámasztottnak tartja a 2019. május 10-én megkötött Üzemeltetési Szerződés változtatás nélküli érvényben hagyását.

Schleer Mihály, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagja: Véleménye szerint is maradjon minden úgy, ahogy az érvényben lévő szerződésben szerepel.

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Kéri, tegyék meg javaslatukat a Képviselő-testület felé az I. határozati javaslat elfogadását illetően.

A Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal**, ellenszavazat, tartózkodás nélkül hozza meg határozatát:

22/2021. (X. 11.) Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozata

Tárgy: A Szigetcsépi Szabadstrand Üzemeltetési Szerződésének felülvizsgálata

Szigetcsép Községi Önkormányzat Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szigetcsép Községi Önkormányzat és Märcz Csaba egyéni vállalkozó között, 2019. május 10. napján, határozatlan időre kötött - a Szigetcsépi Szabadstrand területére és az azon lévő létesítményekre vonatkozó - Üzemeltetési Szerződést változtatás nélkül hagyja érvényben.
Felkéri a bizottság elnökét a javaslat Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés
Felelős: bizottság elnöke

5.) A Ráckevei Ady Endre Gimnázium Szalagavató ünnepélye lebonyolításához kért támogatás véleményezése *(6. sz. melléklet)*
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Kéri, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján tegyék meg javaslatukat a melléklet szerinti támogatási kérelem tárgyában.

A Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal**, ellenszavazat, tartózkodás nélkül hozza meg határozatát:

23/2021. (X. 11.) Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozata

Tárgy: A Ráckevei Ady Endre Gimnázium Szalagavató ünnepélye lebonyolításához kért támogatás véleményezése

Szigetcsép Községi Önkormányzat Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága – az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének szűkösségére tekintettel – nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogatást nyújtson a Ráckevei Ady Endre Gimnázium végzős tanulói Szalagavató ünnepélyének megrendezéséhez.
Felkéri a bizottság elnökét a javaslat Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés
Felelős: bizottság elnöke

6.) A Szigetcsépi Polgárőr Egyesület támogatás iránti kérelmének véleményezése *(7. sz. melléklet)*
Előterjesztő: Buzássy-Rókás Bernadette bizottsági elnök
Tóthné Kriszt Judit polgármester

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Kéri, mondják el véleményüket a Polgárőrség kérelme kapcsán.

Schleer Mihály, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagja: Örömmel tapasztalja a Polgárőrség rendszeres jelenlétét a településen. Reggelente felügyelik az iskolások biztonságát és éjszakánként is járőröznek. Úgy gondolja, hogy újonnan alakult civil szervezetként szükségük van a támogatásra. Megkérdezi, konkrét összegről esett-e szó.

Tóthné Kriszt Judit polgármester: Válaszában elmondja, hogy a kérelemben nem szerepel összeg, de elsősorban üzemanyagra fordítanák a támogatást, mivel saját gépjárművükkel közlekednek és eddig saját maguk fedezték az ezzel járó költségeket is. Az Önkormányzattól használatra átadott épületet is szeretnék felújítani, berendezni. A felújítási munkákat saját maguk elvégzik, de az anyagvásárláshoz szükségük lenne támogatásra. A helyiség berendezését illetően tárgyi segítséget tud adni az Önkormányzat. Az egyenruhák beszerzését – a magas ár miatt – nem tartja aktuálisnak, de hangsúlyozza, hogy a polgárőr mellényeket is az Önkormányzat biztosította.

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Javasolja 200.000,- Ft összegű támogatással az I. határozati javaslat jóváhagyását, Kéri, hogy a határozati javaslat és az elhangzottak alapján hozzák meg döntésüket a Szigetcsépi Polgárőr Egyesület kérelmét illetően.

A Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal**, ellenszavazat, tartózkodás nélkül hozza meg határozatát:

24/2021. (X. 11.) Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozata

Tárgy: A Szigetcsépi Polgárőr Egyesület támogatás iránti kérelmének véleményezése

Szigetcsép Községi Önkormányzat Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 200.000,- Ft összegű támogatással járuljon hozzá a Szigetcsépi Polgárőr Egyesület 2021. évi működési költségeihez.
Felkéri a bizottság elnökét a javaslat Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés
Felelős: bizottság elnöke

7.) Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület hitelszerződése kapcsán történő kezességvállalás biztosításának véleményezése *(8. sz. melléklet)*

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy kettő határozatot kell meghozni. Egyrészt a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület működési hitelére biztosított bankgaranciához, másrészt az 1 éves futamidejű, meghosszabbított folyószámlahiteléhez van szükség készfizető kezességvállalásra.

Felhívja a figyelmet, hogy a dokumentumokhoz becsatolta a korábbi testületi határozatokat, hogy lássák a folyamatot. Hangsúlyozza, hogy az összegek lakosságszám arányosan lettek megállapítva.
Kéri, hogy az előterjesztés szerinti sorrendben hozzák meg döntésüket a kezességvállalásokról.

A Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal**, ellenszavazat, tartózkodás nélkül hozza meg határozatát:

25/2021. (X. 11.) Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozata

Tárgy: Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület hitelszerződése kapcsán történő kezességvállalás biztosításának véleményezése – működési előleg

Szigetcsép Községi Önkormányzat Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület tagönkormányzataként – a 2014-2020 közötti, 2022. december 31-ig meghosszabbított EMVA működési időszakban a TAKARÉKBANK ZRT. által biztosított 22.000.000 Ft összegű bankgaranciához – nyújtson 611.059 Ft, azaz – Hatszáztizenegyezer-ötvenkilenc - forint készfizető kezességvállalást.
Felkéri a bizottság elnökét a javaslat Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés
Felelős: bizottság elnöke

A Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal**, ellenszavazat, tartózkodás nélkül hozza meg határozatát:

26/2021. (X. 11.) Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozata

Tárgy: Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület hitelszerződése kapcsán történő kezességvállalás biztosításának véleményezése – folyószámlahitel

Szigetcsép Községi Önkormányzat Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület tagönkormányzataként, egyetértve a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület 2021. szeptember 21-i Közgyűlésén hozott 6b/2021.09.21. számú Közgyűlési határozattal, - mely szerint a TAKARÉKBANK Zrt-től igényelt 1 éves futamidejű folyószámlahitel 2022. december 31-ig történő meghosszabbításával kívánja működtetni a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesületet - és a 20.000.000 Ft összegű hitel fedezeteként az Önkormányzat lakosság arányosan vállaljon 555.509 Ft, azaz - Ötszázötvenötezer-ötszázkilenc - forint készfizető kezességet.
Felkéri a bizottság elnökét a javaslat Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: soron következő Képviselő-testületi ülés
Felelős: bizottság elnöke

Buzássy-Rókás Bernadette, a Pénzügyi-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke: Egyéb hozzászólás, javaslat nem hangzott el, megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

Kmf.

Buzássy-Rókás Bernadette
a Bizottság elnöke

Schleer Mihály
a Bizottság tagja