Szigetcsép Községi Önkormányzat
Polgármestere

Tárgy: Tájékoztató – Beszámoló a helyi adóhatóság 2020. évi munkájáról.
Készítette: Balogh Éva adóügyi főtanácsos.

Tisztelt Képviselők !

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, a h) pontja alapján tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.
Fenti jogszabályhelyek értelmében a 2020. január 1-től 2020. december 31-ig terjedő időszak adóztatási feladatairól, kötelezettségeiről az alábbi tájékoztatást nyújtjuk a Tisztelt Képviselő-testület részére.

Az önkormányzati adóhatósági munka elsődleges szabályozása az alábbi törvényekben van lefektetve:

- az Adózás rendjéről szóló 2017. évi CLI. törvény (továbbiakban: Art.)
- az Adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (továbbiakban: Air.)
- az Adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (továbbiakban: Avt.)

Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az un. egyedi jogszabályok tartalmazzák:

- a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.)
- a Gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.)
- a Környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktd.)

és a kapcsolódó végrehajtási rendeletek.

A Htv. alapján a helyi adóztatás struktúrája három fő rendszerelemre épül, nevezetesen: vagyoni típusú adók, kommunális adók és a helyi iparűzési adó. Az önkormányzat képviselő-testülete a helyi adók fajtáit és mértékét nem eredeti jogalkotói hatáskörében, hanem felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapíthatja meg, így a helyi adóztatás kereteit és feltételeit biztosítja az önkormányzati rendelet. A helyi jogalkotás során nem léphet túl a törvényi kereteken, az önkormányzat csak a Htv-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.

E felhatalmazás alapján Szigetcsép Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a település illetékességi területén a 7/2002. (VIII. 31.) számú rendelettel a következő helyi adókat működteti:

- építményadó
- telekadó
- magánszemélyek kommunális adója
- helyi iparűzési adó

A helyi adónemek bevezetésekor az Önkormányzat mindenkori Képviselő-testülete nagy körültekintéssel, a község érdekeit szem előtt tartva, de az adózók anyagi teherbíró képességére is tekintettel állapította meg az egyes adónemek mértékét, ezáltal a település várható bevételeit.

Önkormányzatunknál az adóhatóság (2 fő egyetemi végzettségű köztisztviselő) látja el az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által ide delegált hatósági feladatokat is végez (gépjárművek adóztatása, talajterhelési díj, jegyző vízgazdálkodási hatáskörébe tartozó feladatok ellátása, adó- és értékbizonyítványok kiállítása, hagyatéki ügyekkel kapcsolatos feladatok, méhészettel kapcsolatos nyilvántartás vezetése és ezzel kapcsolatos értesítések, stb.)

Technikai jellegű feladatot ad - mely többletterhet ró az adós kollegákra - az Önkormányzati ASP program, melyben az Adó szakrendszerhez szorosan kapcsolódik az Iratszakrendszer, így az iratkezeléssel kapcsolatos feladatok ellátását az adós kollegák végzik.

További feladatot jelentenek az egyes adónemekhez kapcsolódó általános feladatok:

- az adókötelezettség megállapítása, ezen belül többek között a benyújtott bevallások (adatbejelentések) feldolgozása, az adófizetési kötelezettségről a határozat elkészítése, az adóztatást érintő változások nyomon követése
- az adókötelezettség ellenőrzése
- adószámlák kezelése (adózói túlfizetések visszautalása vagy átvezetése másik adószámlára)
- hatósági utalások (inkasszó) indítása
- befizetések könyvelése (egyenként kell a megfelelő adószámlára rávezetni); ez főként a nagy befizetések (március, május, szeptember, november) időszakában jelentős mennyiség
- adó végrehajtás
- adóigazolások kiadása
- végrehajtási feladatok ellátása
- gépjármű megosztás adatszolgáltatás elkészítése
- negyedévenkénti zárás listák elkészítése
- késedelmi pótlék, államigazgatási eljárási illeték kezelése.

A rendeletben megállapított adómértékekkel számított várható adóbevétel függ az adóalanyok és adótárgyak számától, emellett az adózói fegyelemtől és a befizetési hajlandóságtól, valamint az esetleges végrehajtási cselekmények sikerességétől.

Kiemelt feladatunk a költségvetési egyensúly fenntartása érdekében az önkormányzat adóbevételeinek biztosítása, lehetőség szerint növelése, valamint a hatósági ügyintézés során a szolgáltató jelleg erősítése, szem előtt tartva a jogszerűség, hatékonyság, célszerűség követelményét.

Adózói összetétel

Jelenlegi adózóink száma 2596 adóalany, összetételük az alábbiak szerint alakul:

Mint látható magánszemély adózóink túlnyomó többségben vannak.

Bevételeink összetétele

Az adóhatóság helyi adókból származó bevételei (helyi iparűzési adó, építményadó, telekadó, magánszemélyek kommunális adója) az önkormányzat saját bevételeit növelik. Az önkormányzat által beszedett központi adók közül 2020. évtől a gépjárműadó 100 %-a a központi költségvetés javára elvonásra kerül. A talajterhelési díj, az adóügyi jogkövetkezmények (késedelmi pótlék, bírság) teljes egésze az önkormányzatot illetik.

Helyi iparűzési adó

Adóköteles az állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alanya a vállalkozó. A vállalkozó állandó jellegű iparűzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Ideiglenes jellegű az iparűzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó építőipari tevékenységet folytat, természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Községünkben az állandó iparűzési tevékenység esetén az adómérték 2 %, ideiglenes jelleggel végzett piaci és vásározó kiskereskedelmi tevékenység esetén napi 1.000 Ft, egyéb ideiglenes jelleggel végzett tevékenység esetén napi 5.000 Ft.

A helyi iparűzési adó önadózásos adónem, ennek értelmében az adót az adózó köteles megállapítani, bevallani és megfizetni.

2020-ban a HIPA bevallások száma 185 db volt, ehhez hozzáadódik a 97 fő KATA-s egyéni vállalkozó.

A helyi adók közül a helyi iparűzési adó tekintetében van a legnagyobb jelentősége az elektronikus ügyintézésnek, mivel a vállalkozók és gazdálkodó szervezetek számára törvényi kötelezettség, hogy az adóhatósággal kizárólag elektronikusan tarthatnak kapcsolatot. Ennek támogatására 2018-tól az adózók éves bevallásukat a NAV-on keresztül is benyújthatják a helyi adóhatósághoz. A problémát az jelentette eddig, hogy a NAV nem ellenőrizte a bevallások helyes kitöltését, a számszaki egyezőségeket. 2019-től már a változás-bejelentéseket is benyújthatják az adóalanyok a NAV-hoz, aki ezt követően továbbítja a bevallásokat elektronikusan az érintett önkormányzatok helyi adóhatóságához. 2019-ben ezen adattovábbításokat a NAV havonta végezte még, 2020. január 1-től már naponta.

A bevallások feldolgozása tehát nagy figyelmet és körültekintést igényel, igen sok a hiba lehetőség. 2020-ban 576 változás-bejelentést közölt a NAV a továbbított 185 db éves bevalláson felül.

A változás-bejelentések oka cégeknél lehet pl. folyószámla nyitása/megszüntetése, képviselő bejelentés/mandátumának megszűnése, székhely/telephely létesítés vagy megszűnés, tevékenységi körben végzett változtatás. Egyéni vállalkozóknál lehet ok a tevékenység megkezdése/befejezése, székhely/telephely létesítése/megszüntetése, vállalkozói tevékenység szüneteltetésének megkezdése/lezárása, stb.

Telekadó

A telekadó kivetés vagyoni típusú helyi adó. Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek. Az adó alanya az, aki az év első napján a telek tulajdonosa, illetve ingatlan nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosítottja tulajdoni hányaduk arányában. Önkormányzati rendelet alapján mentességet élveznek ebben az adónemben azok a magánszemély adóalanyok, akik a telket beépítési kötelezettséggel vásárolták, a beépítési kötelezettség teljesítésére nyitva álló idő tartamára. A telekadó mértéke 120 Ft/m^2.

2020-ban az adóalanyok száma 325 fő volt, ebből 89 adóalany a Htv. 19. § b) pontja értelmében mentesült az adó megfizetése alól tekintettel arra, hogy igazoltan mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telkekről volt szó. Telekadóban 275 db határozatot hozott 2020-ban hatóságunk.

Magánszemélyek kommunális adója

A magánszemélyek kommunális adója kivetéses adónem. Adókötelezett az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, valamint az a magánszemély, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jogával rendelkezik.

Mentesül a magánszemélyek kommunális adójának megfizetése alól az egyedülálló, 65. életévét betöltött személy, akinek havi jövedelme a nyugdíjminimum kétszeresét nem haladja meg az életkor betöltését követő év január 1-től, valamint az a család, ahol a család összjövedelme a mindenkori nyugdíjminimum háromszorosát nem haladja meg, feltéve, ha a család minden tagja a 65. életévét betöltötte. Ebben a mentességben 2020-ban nem részesült senki.

A magánszemélyek kommunális adójának mértéke adótárgyanként 12.000 Ft/év.

2020-ban az adóalanyok száma 912 fő, 99 db határozat készült az évben.

Építményadó

Az építményadó kivetés vagyoni típusú helyi adó. Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a

továbbiakban: építmény). Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

Az adó alanya az, aki az év első napján az építmény tulajdonosa, illetve ingatlan nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosítottja tulajdoni hányaduk arányában.

Mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő lakótelken található valamennyi építmény, ha azok egyikében a tulajdonos, illetve a tulajdonosok egyike, illetve egyenesági rokona állandó bejelentett lakosként életvitelszerűen él.

Az adó mértéke 700 Ft/m^2/év. 900 Ft/m^2/év abban az esetben, ha a tulajdonos más közeli hozzátartozónak nem minősülő személy használatába adta az építményt, a kiadást követő hónap 1. napjától.

2020-ban az adóalanyok száma 401 fő. Építményadóban 62 db határozatot hozott 2020-ban hatóságunk.

Gépjárműadó

A gépjárműadó átengedett központi bevétel, a gépjárművek központilag egységes szabályok alapján kerülnek adóztatásra. A gépjárműadó megállapítása hatósági adatszolgáltatás alapján kivetéssel történik. Év elején kerül kialakításra a törzsállomány, majd havi adatszolgáltatás alapján történik a változások feldolgozása.

2020-tól a teljes gépjárműadó bevétel a Magyar Államkincstár részére kerül elutalásra a központi járványvédekezési alapba, inkább központi bevétel, mint átengedett. Az „átengedett" rész a feladatellátás.

2020-ban gépjárműadó tekintetében 4840 db adótárgy szerepel a nyilvántartásunkban, 1036 adóalany tulajdonában/üzemben tartásában. 2020-ban 657 db gépjárműadó határozatot hozott hatóságunk.

Talajterhelési díj

Talajterhelési díjat annak a kibocsátónak kell minden év március 31. napjáig bevallani és befizetnie (önadózás), aki a műszakilag rendelkezésre álló szennyvízcsatorna rendszerre nem köt rá. A Ktd. 12. § (3) bekezdésében meghatározott díjalap (1.200 Ft/m^3) az egységdíj, valamint a (2) bekezdésben meghatározott területérzékenységi szorzó határozza meg (3), így 3.600 Ft/m^3.

Szigetcsép Község közigazgatási területére vonatkozó, a felszín alatti víz állapota szempontjából megállapított területérzékenységi szorzó 3 (fokozottan érzékeny terület).

A talajterhelési díj bevételeink 2019-ben (2.413.387 Ft) lényegesen magasabb volt a korábbi évekhez képest tekintettel arra, hogy sajnálatos módon az adóalanyok nem teljesítették bevallási/fizetési kötelezettségeiket önkéntes jogkövető magatartással, ez a bevétel tovább növekedett 2020-ra nézve (3.049.092 Ft). 2020-ban hatóságunk 21 db adóellenőrzési eljárást folytatott le. Az adóellenőrzések keretében ennek vonzataként került megállapításra adóbírság és késedelmi pótlék is.

2020-ban a talajterhelési díj alanya összesen 36 fő, ennyi esetben került kivetésre a díj.

A közcsatornára való rákötések folyamatosak, a talajterhelési díjból logikusan várhatóan egyre kevesebb bevételre kellene számítanunk. Szigetcsép és az RSD projektben érintett 13 település esetében azonban várhatóan nem így lesz a jövőben, tekintettel arra, hogy az RSD projekttel

érintett ingatlanok esetében korábban hatóságunk hallgatólagos türelmi időt adott a rákötéseket illetően az érintett ingatlantulajdonosoknak.

Szigetcsép Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. novembertől azonban módosította a hatályos talajterhelési díjról szóló 5/2019. (V.10.) számú rendeletét.

A rendelet 5. §-a kiegészült annyiban, hogy 2020. december 31. napjáig mentesül a talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól az a kibocsátó, aki az RSD Víziközmű-társulatának tagja, a mentesség feltétele, hogy a kibocsátó 2021. március 31. napjáig igazolja, hogy az RSD Víziközmű-társulat felé tartozása nem áll fenn és, hogy 2021. március 15. napjáig a rendelkezésre álló közcsatornára rákötött és a közszolgáltatási szerződést megkötötte.

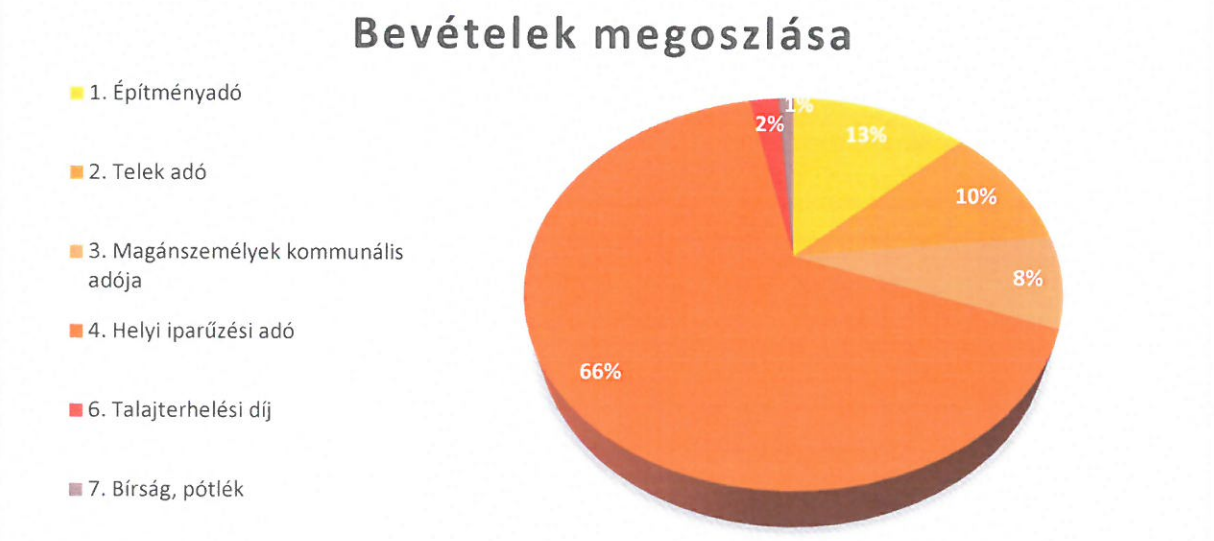
A rendelet módosításának eredményei bevételt tekintve 2021-2022-ben fognak realizálódni.

Önkormányzaton belül továbbra is az adóügyi ügyintézőnek kell konfrontálódnia az érintett ügyfelekkel, mivel bármilyen igazságtalannak is tűnik az eljárás, de törvényes a talajterhelési díjra kötelezése e fogyasztóknak.

Bevételek teljesülése

Adónem	2020. évi költségvetési terv (Ft)	Teljesítés (Ft)	Teljesítés %-ban
Építményadó	17.000.000	18.323.677	107,8
Telekadó	13.000.000	14.800.754	113,8
Magánszemélyek kommunális adója	10.000.000	10.709.346	107,1
Helyi iparűzési adó	85.000.000	94.100.918	110,7
Talajterhelési díj	1.500.000	3.049.092	203,3
Bírság/pótlék	1.300.000	1.570.831	120,8
Összesen:	127.800.000	142.554.618	**Átlagban: 127,25**

Az alábbi diagram szemlélteti a bevételek megoszlási arányát:

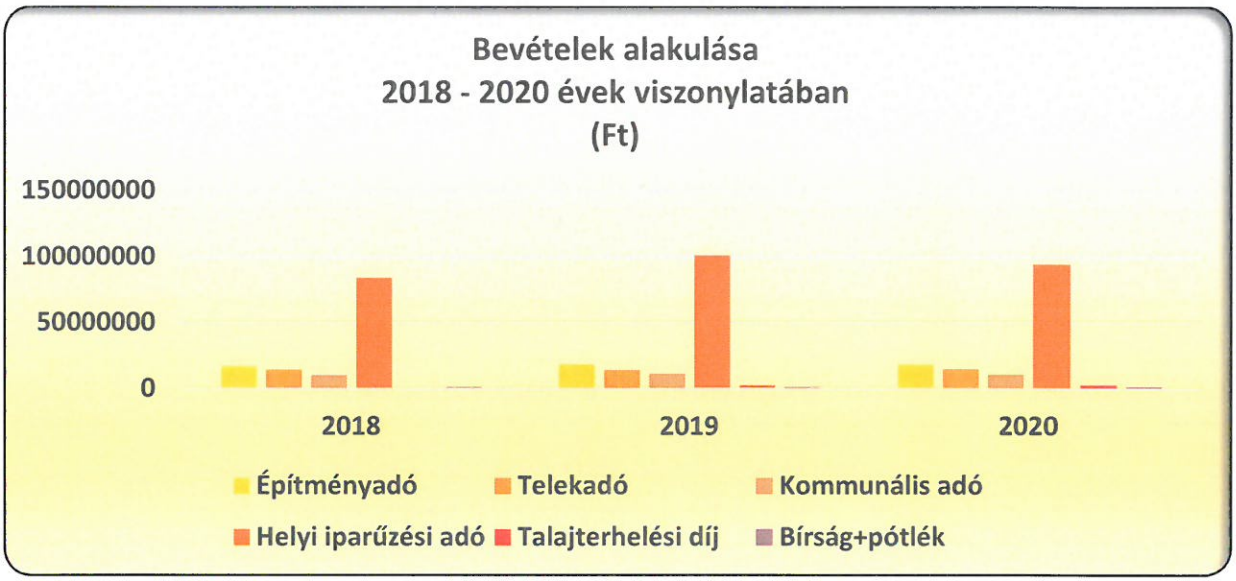


Mint az jól látható a helyi iparűzési adó adja önkormányzatunk legfőbb bevételi forrását helyi adóban továbbra is.

Tekintettel arra, hogy Kormányrendelet értelében 2020-ban a gépjárműadó 100 %-a elvonásra került (60 % alapvetően a Magyar Államkincstárnak, 40 % járványvédekezési alapba) a gépjárműadót nem vettük tekintetbe a fenti kimutatásokban.

Míg 2019-ben Szigetcsép adóerőképessége 60.199.875 Ft, 2020-ban 83 298 249 Ft. Ez 38 %-os növekedésnek felel meg. A növekedés egyrészt pozitív eredmény, másrészt a különféle pályázatokon való részvételi esélyeinket csökkenti. Itt van jelentősége a kivetett adók behajtásának.

Érdemesnek láttuk szemléltetni a bevételek alakulását 2018-2020 évek viszonylatában, ezt mutatja az alábbi diagram. A gépjárműadó vonatkozásában - tekintettel arra, hogy e bevétel már nem érinti az önkormányzatot - nem szerepeltettük az adatokat.



A 2019-ben elkezdődött világjárvány több, mint egy éve tart és most már gazdasági vonatkozásai önkormányzati szinten is kézzel foghatóan kimutathatóak.

A gépjárműadó bevétel központilag elvonásra került 2020-tól teljes egészében, melynek 40 %-a évek óta az önkormányzatnál maradt. Ez összegszerűségében a 2017-2019. évek viszonylatában matematikai középátlaggal számolva 9.191.560 forintot jelentett ezidáig.

A helyi iparűzési adó bevétel – mint a legjelentősebb bevételi forrása az önkormányzatnak – alakulása sem túl kedvező tendenciát mutat. 2019-ben jelent meg a MAVIR Zrt. településünkön, mely adott bevétel tekintetében egy igen magas kiugrást mutat a helyi iparűzési adóban.

A helyi iparűzési adó tekintetében tovább nehezítette dolgunkat az a tény, hogy 2020. július 15-ével hatályon kívül helyezték a Htv. 41. § (9) bekezdésében foglalt helyi iparűzési adóelőleg-kiegészítési kötelezettséget. Ez minden év december 20-ig egyfajta feltöltési kötelezettséget jelentett a 100 millió forint nettó árbevételt meghaladó társasági adóalanyoknak. 2019-ben ez 4.098.336 forint volt.

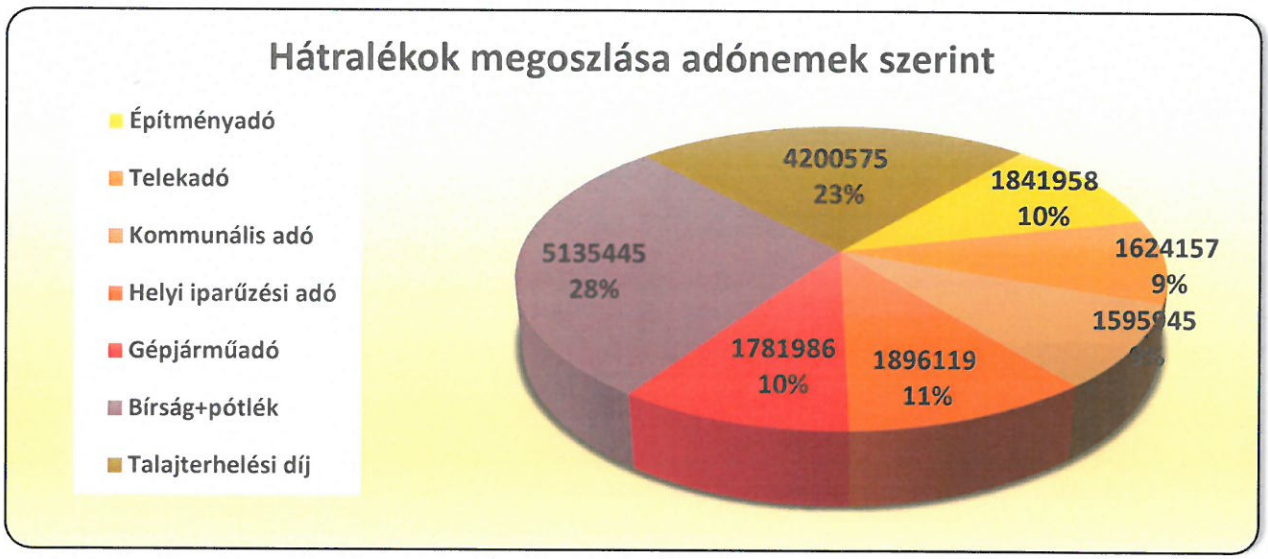
Az ingatlanokat érintő adóbevételek tekintetében jelentős változás nem mutatkozik, mivel mértéke az adónemeknek nem változott és vagyoni típusú adók, az ingatlanok darabszáma sem ugrik meg évről-évre.

Végrehajtási eljárások és hátralék

Az önkormányzat elsődleges érdeke, hogy hozzájusson az őt megillető adóbevételekhez, fenntartsa a költségvetési egyensúlyt. A hátralékok kezelése egyre fontosabb és egyre nehezebb része az adóigazgatási munkának. Törvényes eszközökkel kikényszeríteni a fizetést, ugyanakkor humánusan, méltányosan kezelni az adózók fizetési problémáit, nem könnyű feladat.

2020-ban 353 db hátralékos felszólítást küldött ki az a helyi adóhatóság, 2018. december 31-én 23.831.306 Ft, 2019. december 31-én 20.301.920 Ft, 2020. december 31-én pedig 18.158.421 Ft hátralékállománnyal zártunk. A számok önmagukért beszélnek.

Hátralékállományunk adónemenkénti megoszlását az alábbi diagram szemlélteti:



Jellemzően a magánszemélyek hátralékállománya több, de ennek az is az oka, hogy 2020-ban is - 2019-hez hasonlóan - a talajterhelési díjfizetési kötelezettséget az adóhatóság adóellenőrzés keretében állapította meg, tekintettel arra, hogy az ügyfelek felszólítás ellenére sem működtek együtt hatóságunkkal. Ennek pedig egyenes következménye a megmutatkozó fizetési szándék.

A nagy számok törvénye alapján pedig elmondható, hogy minél magasabb a követelés összege, annál esélyesebb a magasabb kintlévőségek aránya is.

A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát jelentősen befolyásolja az adós személyének felkutatása, a bankszámlaszámok lekérése, illetve a munkahelyi adatok beszerzése. A behajtás sikerességét jelentősen meghatározza, hogy az adós rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel. Egyre többen vannak, akiknek nincs nyilvántartott jogviszonya, vagyis munkanélküliek, esetleg a feketegazdaságban, illetve külföldön foglalkoztatottak. Az ő esetükben kimutatható jövedelem nem állapítható meg.

2020-ban azonban újabb nehézségekkel is meg kellett küzdenünk.

A járvány okozta veszélyhelyzetre hivatkozva gazdaságvédelmi akcióterv keretében az 57/2020. (III. 23.) számú Kormányrendelet megtiltotta adóhatóságunknak 2020. március 24-től 2020. július 3-ig a végrehajtási eljárások megindítását, valamint a helyi iparűzési adó bevallási határidejét május 31-ről szeptember 30-ra kitolta a Kormány. Ez technikailag azt jelentette, hogy az első félévi egyenlegértesítők kiküldését követően csak várhattunk.

Talajterhelési díj tekintetében 2020. június közepén indítottuk meg az adóellenőrzéseket. Ezen eljárások 90 napot vesznek igénybe a jogszabályi előírások értelmében, így zömükben szeptember végén született érdemi döntés. Többségükben követeléseink november-december tájékán emelkedtek jogerőre. Ezen hátralékokat esélytelen lett volna már tárgyévben behajtani, ezért is mutatkozik talajterhelési díjban ekkora kintlévőség. (Ezen kintlévőségek behajtásának megkezdésére 2021. év elején került sor.)

Július után pedig – tekintettel arra, hogy a második félévi fizetési határidő helyi adóban szeptember 15. – csak a leggyorsabb végrehajtási eljárás típusokat voltunk kénytelen alkalmazni (mint pl. inkasszó) azért, hogy ne okozzon félreértést az ügyfeleknek adott hátralékösszeg és számunkra is követhetőbb legyen a saját nyilvántartásunk a befizetéseket illetően. Miután kiküldésre kerültek az egyenlegértesítők, akkor kezdtek beérkezni a helyi iparűzési adóra a bevallások is.

A hátralékos felszólítások kiküldését követően a leggyakrabban alkalmazott végrehajtási módszer magánszemélyeknél a munkabérből, illetve a nyugellátásból történő levonás, illetve gépjármű forgalomból történő kivonatása. Az előzőekben leírt okok miatt letiltási rendelvényt csekély számban bocsátottunk ki, gépjármű kivonatásra pedig szintén elvétve került sor. Figyelembe vettük, hogy a gépjárműállomány 2021. januári NAV-nak történő átadása során ne okozzunk technikai problémát.

Letiltási rendelvény 13 db került kiküldésre 450.059 Ft összegben, gépjármű forgalomból történő kivonatására 2 esetben került sor összesen 543.684 Ft tartozás miatt.

Azonnali beszedési megbízás (inkasszó) kibocsátására jellemzően gazdálkodó szervezetek és egyéni vállalkozók esetében kerül sor. Ez 2020-ban 74 db inkasszós megbízást jelentett 6.158.890 Ft tartozás miatt.

Ingó-ingatlan végrehajtás vonatkozásában jelzálogjog bejegyzése történt 10 adózó 17 db ingatlanát érintően 1.798.209 Ft helyi iparűzési adó, 1.879.029 Ft talajterhelési díj, 1.028.954 Ft bírság, valamint 495.802 Ft pótlék tekintetében, azaz összesen 5.201.994 forint tartozás miatt. A jelzálogjog bejegyzések elidegenítési és terhelési tilalom bejegyeztetése mellett történtek halasztott díjfizetéssel. Azaz az önkormányzatnak nem kerül plusz költségébe az eljárás, mivel a bejegyeztetésért földhivatalnak fizetendő igazgatási szolgáltatási díjat akkor kell megfizetnünk, ha az adós azt részünkre megfizette.

Az önkormányzatnak lehetősége van a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnak átadni az 50 ezer Ft feletti helyi adótartozást behajtásra. Tekintettel arra, hogy ez a módszer az ezt megelőző években sem bizonyult hatékony megoldásnak a behajtásban - mivel a NAV elsősorban kifizetéseket tart vissza a gazdálkodó szervezetekkel szemben, ha azoknak visszaigényelhető követelésük van a NAV-val szemben - 2020-ban nem történt NAV-nak átadás.

A végrehajtások teljesülését az alábbi táblázat szemlélteti:

Végrehajtásból befolyt összegek 2020-ban (Ft)				
Adónem	**Munkabér / nyugellátás letiltás**	**Inkasszó**	**Gépjármű forgalomból kivonatás**	**Ingatlan jelzálogjog bejegyzés**
Építményadó	94.650	112.876	0	0
Telekadó	87.723	56.160	0	0
Kommunális adó	286.954	30.000	0	0
Helyi iparűzési adó	34.863	2.252.346	0	98.699
Gépjárműadó	68.079	173.409	47.121	0
Talajterhelési díj	1.792.294	0	0	0
Pótlék és bírság	421.141	68.832	1.568	5.733
Összesen	**2.805.704**	**2.693.623**	**48.689**	**104.432**

A végrehajtások sikerességét pontosan százalékos arányban a végrehajtás alá vett összegek viszonylatában azonban nehéz kimutatni, tekintettel arra, hogy az így befolyt összegek mögött a 2019-ben, és az azt megelőző években végrehajtás alá vont tartozások is jelentkeznek, az adóévek között átfedés van.

Az azonban ránézésre is megállapítható, hogy a letiltások többnyire sikeresen zárulnak, ezt követi az inkasszó, a gépjárművek forgalomból kivonása, majd a leghosszadalmasabb végkimenetelű a jelzálog bejegyzés.

A jelzálogjog bejegyzés nem a leggyorsabb hatékonyságát tekintve, de - mint egy befektetés - hosszútávon megtérülő. Ugyanis a jelzálogolt tartozásra nem vonatkoznak az elévülés szabályai, az nem évül el. Az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése mellett pedig adott ingatlan nem lehet banki hitel fedezete és értékesíteni sem lehet anélkül, hogy a jelzálogolt összeget ki ne fizetné az adós.

Gépjárműadó tekintetében kizárólag azért lehet fontos a hátralékok behajtása, hogy az esetleges túlfizetések rendezése során ne saját költségvetési számlánkról történjen a megelőlegezés, hanem a gépjárműadó számlán legyen visszatartható az Államkincstárnak történő utaláskor a beszedett összeg.

Gépjárművet forgalomból kivonatni viszont csak gépjárműadó tartozás okán lehet.

Jövőbeni feladatok

Folyamatosan fennálló kihívásnak tekintjük azt a törekvést, hogy az adóhatóság kintlévőségei csökkenjenek, ugyanakkor jelen változó jogszabályi környezet, technikai újítások és országos szintű rendkívüli gazdasági helyzet mellett az egyébként is nagy erőforrást igénylő végrehajtási eljárások lefolytatása hosszabb időt vesz igénybe, mint az ezt megelőző években.

Tisztában vagyunk azzal, hogy az önkormányzat elsődleges bevételi forrását a helyi adók jelentik.

Szigetcsép kis lélekszámú település lévén kis hivatallal működik, minden ügyintéző több munkakört és feladatot is ellát, így van ez az adóhatósági dolgozó kollegákkal is. Mindamellett a helyi adók jelentőségét ismerjük és minden feladat lelkiismeretes ellátása mellett az adóigazgatásban dolgozó kollegák erre kívánják a legnagyobb hangsúlyt fektetni.

Polgármesteri döntés szükségességének indokolása:
A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Tv.) 46. § (4) bekezdése értelmében a Képviselő-testület hatáskörében a veszélyhelyzetre tekintettel a polgármester jár el.

A fentieket figyelembe véve tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket az alábbi határozat meghozataláról:

Tárgy: Beszámoló a helyi adóhatóság 2020. évi munkájáról.

Szigetcsép Község Polgármesterének ...../2021. (.....) számú határozata:

Szigetcsép Községi Önkormányzat Polgármestere - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint - a képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a helyi adóhatóság 2020. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.
Felelős: Tóthné Kriszt Judit polgármester.
Határidő: Azonnal.

Szigetcsép, 2021. április 15.

Szigetcsépi Polgármesteri Hivatal * 2317 Szigetcsép, Szabadság u. 2. * 1.

Katona Éva
jegyző

Tóthné Kriszt Judit
polgármester

SZIGETCSÉP KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT polgármestere 2317 Szigetcsép, Szabadság utca 2.